種目	中 古 戸 建

地域	前橋市広瀬町中古

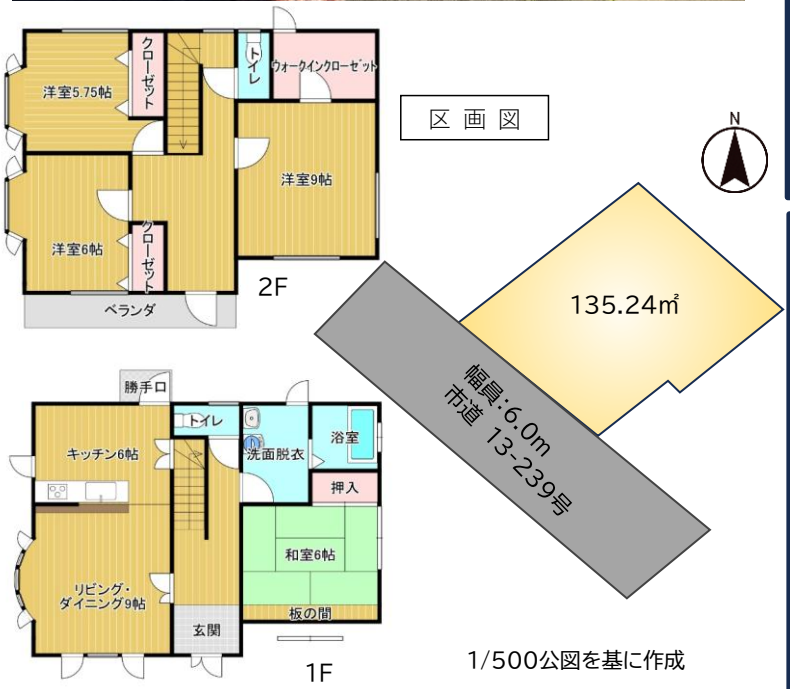
価格	1080万円

広瀬小学校まで徒歩3分

日々のお買い物に便利な立地



中古戸建		
価格(税込)	1080万円	
所在地	前橋市広瀬3丁目35番地18	
土地面積	135.24㎡(40.91坪)	
地目	宅地	
建物面積	126.00㎡(38.11坪)	
築年数	1996年9月 (築30年)	
種類・部屋数	居宅・4LDK	
都市計画	市街化区域	
用途地域	第1種中高層住居専用区域	
建ペイ率	60%	
容積率	200%	
現況	空き	
引渡し	相談	
設備	飲用水	公営
	電気	東京電力
	ガス	プロパンガス・灯油
	排水	公共下水
	雨水	宅内浸透等
道路	公道 北東:幅員6.0m	
周辺情報	広瀬小学校	250m
	明桜中学校	2220m
	認定こども広瀬幼稚園	560m
	セブンイレブン前橋広瀬3丁目店	570m
	ガーデン前橋	1820m
備考	建築確認年月日:平成8年5月14日No.459号 測量、クリーニング予定。 ※告知事項有り ※電柱敷地使用料の受取権有り	



区 画 図

1/500公図を基に作成

案 内 図





・・・・良質な不動産を提供する・・・・

(株)阿久津都市開発

〒370-0851 群馬県高崎市上中居町43-1 群馬県知事 (6) 第6126号

027-388-0390

本社

詳しい情報は 阿久津都市 検索 (クリック)

取引形態 (売主)

仲介手数料:(売買価格×3%+60,000)+消費税

2026/11/10