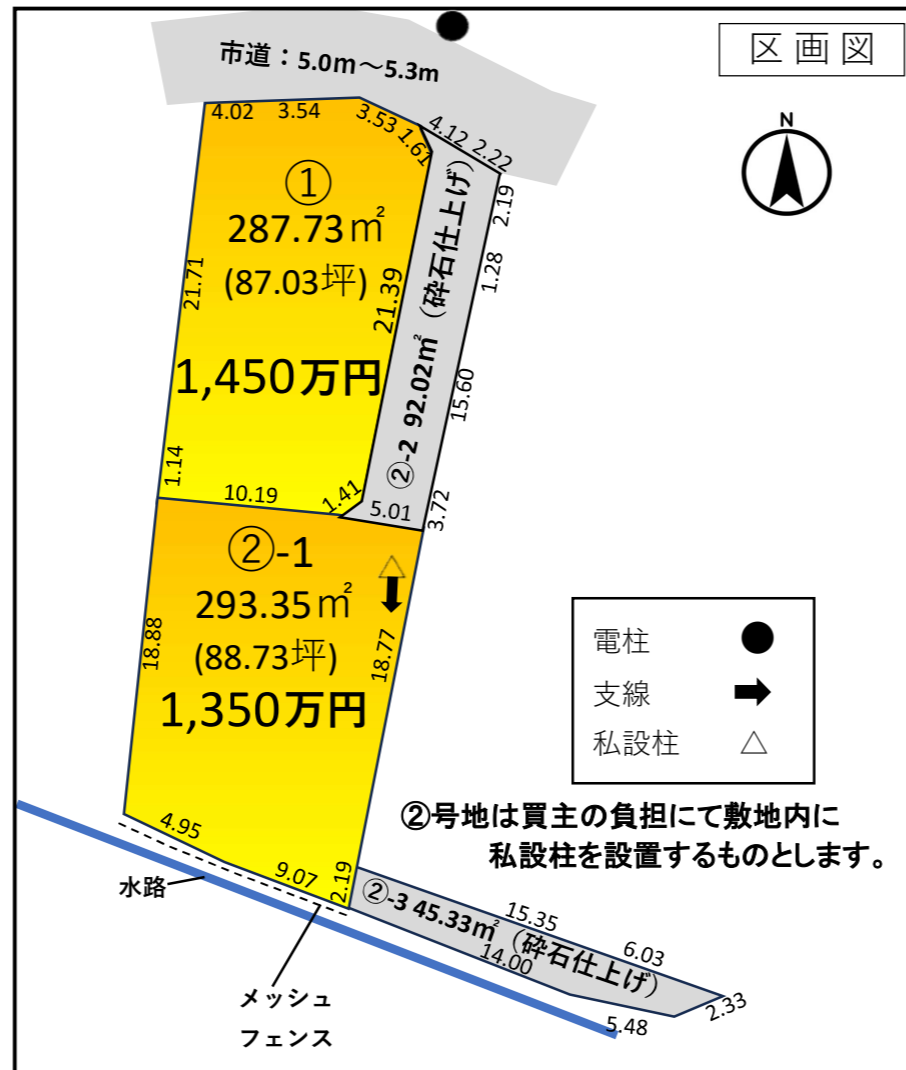


種目 **自社分譲地**

- 商業施設充実・JR駅近く
- 八幡小まで700m
- 建築条件なし

売地		
価格	1,350万円~1,450万円	
所在地	高崎市藤塚町204番1,206番1,206番5,206番6	
土地面積	287.73㎡(87.03坪)~293.35㎡(88.73坪)	
地目	雑種地	
都市計画	市街化区域	
用途地域	第二中高層住居専用地域	
建ぺい率	60%	
容積率	200%	
現況	更地	
引渡し	即時	
設備	飲用水 引込済	
	電気 東京電力	
	ガス プロパンガス	
	排水 下水道引込引込済	
	雨水 浸透	
道路	北側 市道:5.0~5.3m	
周辺情報	とりせん豊岡店	460m
	クスリのアオキ上豊岡店	1,340m
	セブンイレブン高崎藤塚町店	540m
	八幡中央保育所	660m
	八幡小学校	700m
	豊岡中学校	1,000m
	やわたクリニック	940m
	JR群馬八幡駅	850m
カインズ高崎豊岡店	680m	
備考	上水道加入金91,000円(税込)	

地域 **高崎市藤塚町**



区画	有効面積	坪単価	価格	
①	287.73㎡	87.03坪	16.6万円	1,450万円
②	293.35㎡	88.73坪	15.2万円	1,350万円

※購入申込から2週間以内の売買契約締結をお願い致します。
 ※手付金は原則30万円とさせていただきます。
 ※資料と現況が相違するときは、現況を優先します。
 ※所有権移転登記の司法書士は弊社指定となります。

価格 **1,350万円~1,450万円**



.....良質な不動産を提供する.....

〒370-0069 高崎市飯塚町457番地1 群馬県知事(6)6126号

(株)阿久津都市開発

高崎北営業所

027-370-7063

取引形態 (売主)

詳しい情報は 阿久津都市 [検索](#)

2026/4/8