

種目

自社分譲地

地域

吉岡町上野田1期分譲地

価格

500万円～580万円

70坪以上の整形地

周辺商業施設充実！

全区画日当たり良好

売地

価格	500万円～580万円
所在地	北群馬郡吉岡町上野田679-1外
土地面積	245.28(74.19坪)～360.09m ² (108.92坪)
地目	宅地
都市計画	非線引き区域
用途地域	無指定
建ぺい率	70%
容積率	200%
現況	造成済み

引渡し 令和8年3月末頃

飲用水	水道引込予定
電気	東京電力
ガス	プロパンガス
排水	合併処理浄化槽
雨水	宅内浸透

道路 開発道路5.01m、6.01m

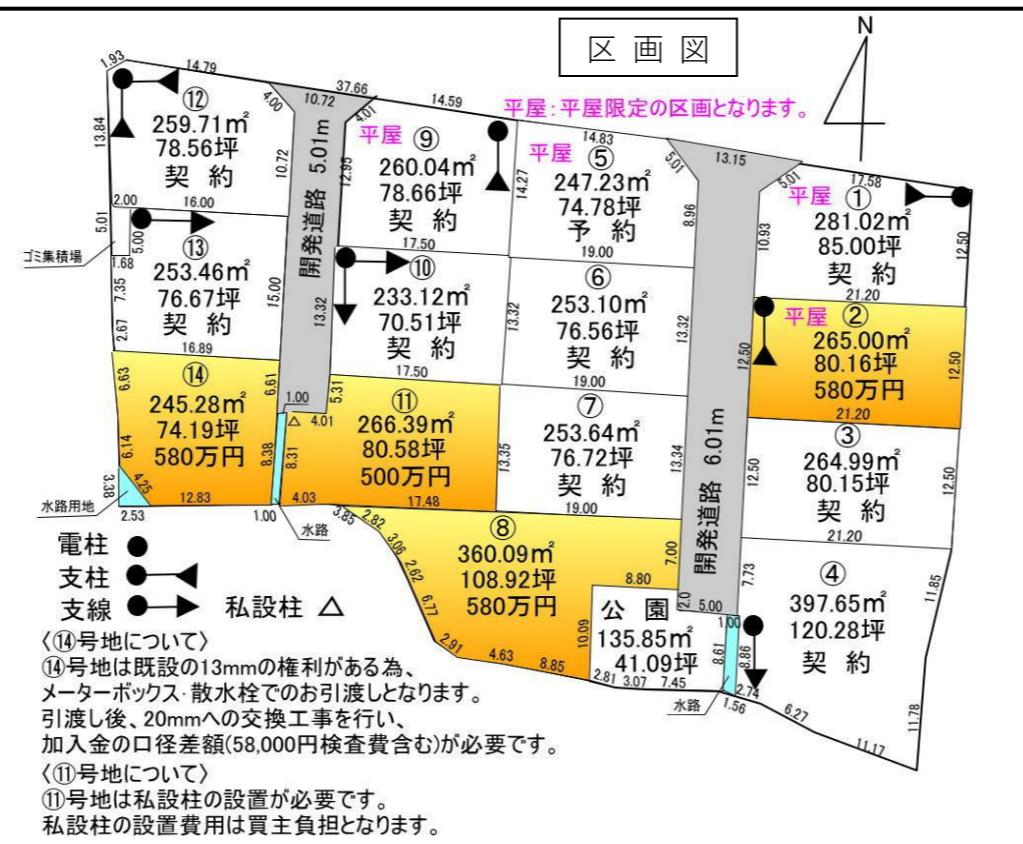
マルエドラッグ 吉岡野田宿店	340m
AコープJA ファーマーズ野田宿	280m
セブンイレブン 吉岡上野田店	900m
第一保育園	930m
明治小学校	1,120m
吉岡中学校	1,635m
明治皮膚科	1,000m

備考 ●仲介手数料不要

※資料と現況が相違するときは、現況を優先します。

※所有権移転登記の司法書士は弊社指定となります。

…良質な不動産を提供する…



価格表

区画	面積	坪単価	価格
①	281.02m ²	85.00坪	契約済
②	265.00m ²	80.16坪	7.2万円 580万円
③	264.99m ²	80.15坪	契約済
④	397.65m ²	120.28坪	契約済
⑤	247.23m ²	74.78坪	予約
⑥	253.10m ²	76.56坪	契約済
⑦	253.64m ²	76.72坪	契約済
⑧	360.09m ²	108.92坪	契約済
⑨	233.12m ²	70.51坪	契約済
⑩	266.39m ²	80.58坪	7.2万円 500万円
⑪	259.71m ²	78.56坪	契約済
⑫	253.46m ²	76.67坪	契約済
⑬	245.28m ²	74.19坪	7.8万円 580万円

区画	面積	坪単価	価格
⑧	360.09m ²	108.92坪	5.3万円 580万円
⑨	260.04m ²	78.66坪	契約済
⑩	223.12m ²	70.51坪	契約済
⑪	247.23m ²	74.78坪	予約
⑫	253.10m ²	76.56坪	契約済
⑬	253.64m ²	76.72坪	契約済
⑭	245.28m ²	74.19坪	7.8万円 580万円

◆特記事項

※手付金は原則30万円になります。

※購入申込みから2週間以内の売買契約締結をお願い致します。

※建築条件はありません。

※①・②・⑤・⑨号地は平屋限定の区画となります。

※水道加入金20万円(税込)を買主様より吉岡町へ納付。

〒370-0521 群馬県高崎市棟高町1317-2 群馬県知事(6)6126号

027-393-6111

クリック

県央営業所

詳しい情報は 阿久津都市

検索

取引形態 (売主)

2026/2/2