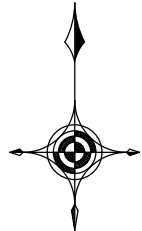


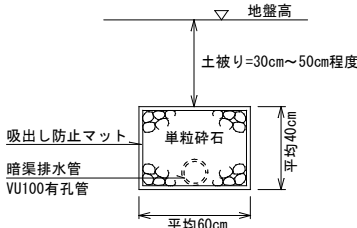
土地利用計画図

給排水計画図



S=1 : 400

埋設概要図



暗渠排水管 (VU100有孔管)

給水 (20ミリ)



排水樹



境界所有地表示



電柱



△=私設柱

求積図を元に作成

| 計 画 | 土地利用計画図 | | |
|-----|---------------------|-----|-------|
| | 区画図 | 縮 尺 | 1/400 |
| 作成日 | 令和7年1月24日 | | |
| 所 在 | 吉岡町大字上野田679外 | | |
| 作成者 | (株)阿久津都市開発 県央営業所 | | |

〈平屋限定区画について〉

①、②、⑤、⑨号地は近隣の景観確保の為、
【平屋限定】での建築条件付の土地となります。

〈暗渠排水管について〉

⑤、⑥、⑦、⑧号地敷地内(土地利用計画図記載の位置)には
暗渠排水管が埋設されております。
建物の配置には制限があります。

〈⑬号地について〉

⑬号地のみ農業集落排水(下水道)へ接続しております。
受益者分担金は支払済となります。

〈⑭号地について〉

⑭号地は既設の13mmの権利がある為、
メーターボックス・散水栓でのお引渡しとなります。
引渡し後、20mmへの交換工事を行い、加入金の口径差額(58,000円検査費含む)
が必要です。

〈⑪号地について〉

⑪号地は私設柱の設置が必要です。
私設柱の設置費用は買主負担となります。

※図面と現況が相違している場合は、現況を優先させていただきます。

新設擁壁凡例

| | | | |
|---|------------|---|------------|
| ① | H=500I型擁壁 | ⑨ | H=1100L型擁壁 |
| ② | H=600I型擁壁 | ⑩ | H=1300L型擁壁 |
| ③ | H=500L型擁壁 | ⑪ | H=1400L型擁壁 |
| ④ | H=600L型擁壁 | ⑫ | H=1500L型擁壁 |
| ⑤ | H=700L型擁壁 | ⑬ | H=1700L型擁壁 |
| ⑥ | H=800L型擁壁 | ⑭ | H=1900L型擁壁 |
| ⑦ | H=900L型擁壁 | ⑮ | H=2300L型擁壁 |
| ⑧ | H=1000L型擁壁 | | |