

種目

自社分譲地

地域

榛東村広馬場1期分譲地

価格

510万円～560万円

- クスリのアオキまで280m
- 幼稚園・小学校600m圏内
- 渋川線まで180m

売地																	
価格	510万円～560万円																
所在地	北群馬郡榛東村大字広馬場ハノ海道1294番1外																
土地面積	207.06m <sup>2</sup> (62.63坪)～220.36m <sup>2</sup> (66.65坪)																
地目	宅地																
都市計画	非線引き区域																
用途地域	無指定																
建ぺい率	70%																
容積率	400%																
現況	造成済み																
引渡し	即時																
設備	<table border="1"> <tr> <td>飲用水</td><td>上水引込予定</td></tr> <tr> <td>電気</td><td>東京電力</td></tr> <tr> <td>ガス</td><td>プロパンガス</td></tr> <tr> <td>排水</td><td>下水引込予定</td></tr> <tr> <td>雨水</td><td>宅内浸透</td></tr> </table>	飲用水	上水引込予定	電気	東京電力	ガス	プロパンガス	排水	下水引込予定	雨水	宅内浸透						
飲用水	上水引込予定																
電気	東京電力																
ガス	プロパンガス																
排水	下水引込予定																
雨水	宅内浸透																
道路	北東:町道3.6m、南西:町道5.6m																
周辺情報	<table border="1"> <tr> <td>フレッセイ 榛東新井店</td><td>1,730m</td></tr> <tr> <td>セブンイレブン 榛東村広馬場店</td><td>610m</td></tr> <tr> <td>クスリのアオキ 榛東店</td><td>280m</td></tr> <tr> <td>榛東村立南幼稚園</td><td>490m</td></tr> <tr> <td>榛東村立南小学校</td><td>600m</td></tr> <tr> <td>榛東中学校</td><td>1,110m</td></tr> <tr> <td>榛東さいとう病院</td><td>380m</td></tr> <tr> <td>コメリハード&amp; グリーン榛東店</td><td>590m</td></tr> </table>	フレッセイ 榛東新井店	1,730m	セブンイレブン 榛東村広馬場店	610m	クスリのアオキ 榛東店	280m	榛東村立南幼稚園	490m	榛東村立南小学校	600m	榛東中学校	1,110m	榛東さいとう病院	380m	コメリハード& グリーン榛東店	590m
フレッセイ 榛東新井店	1,730m																
セブンイレブン 榛東村広馬場店	610m																
クスリのアオキ 榛東店	280m																
榛東村立南幼稚園	490m																
榛東村立南小学校	600m																
榛東中学校	1,110m																
榛東さいとう病院	380m																
コメリハード& グリーン榛東店	590m																
備考	●仲介手数料不要																

※資料と現況が相違するときは、現況を優先します。

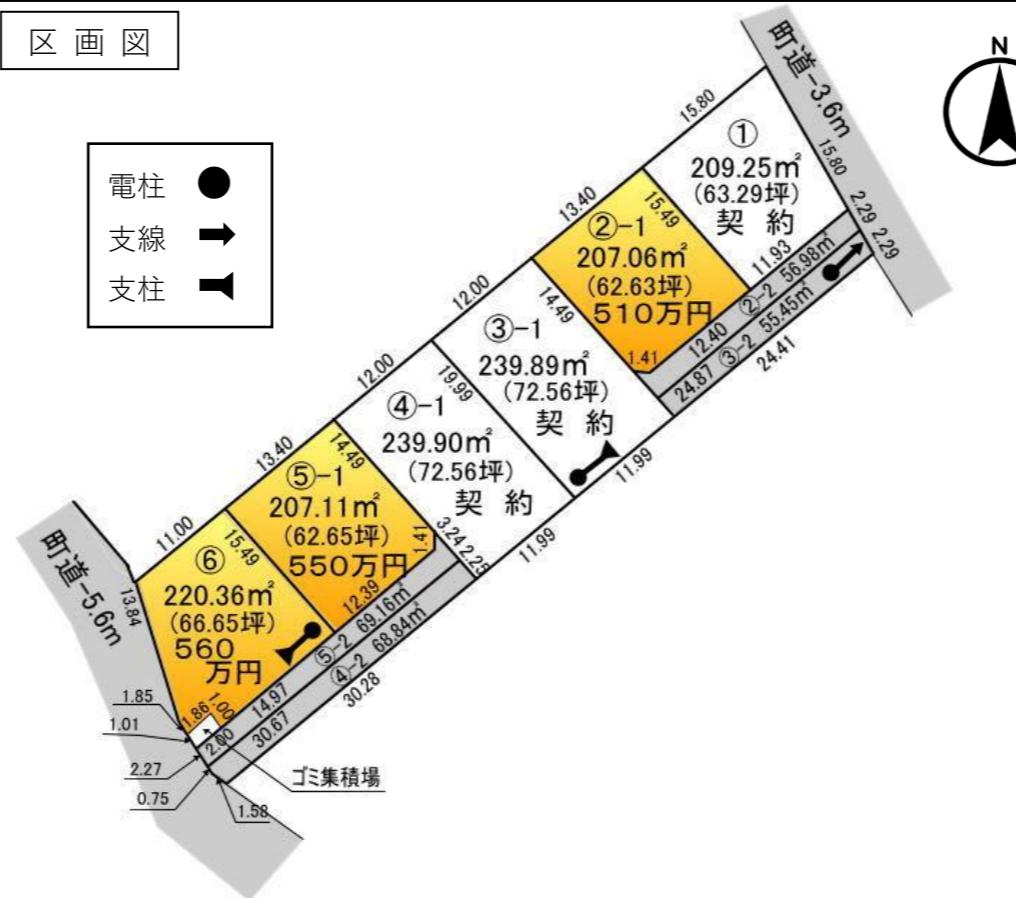
....良質な不動産を提供する....

(株)阿久津都市開発

県央営業所

区画図

電柱  
支線  
支柱



案内図

現地

拡大図



ナビ入力  
北群馬郡榛東村  
広馬場1295-2

※②-2、③-2、④-2、⑤-2は、建物建築後にアスファルト舗装を予定しております。

※②-2、③-2、④-2、⑤-2は、通行の為の地役権設定を行います。

※ゴミ集積場は、1/6の持分にて各区画の方が所有していただきます。

※下水道負担金240,000円(税込)は、残金決済時に精算します。

※水道加入金 20ミリ:116,300円(税込)は、買主様より榛東村へ納付となります。

※所有権移転+地役権設定登記の司法書士は弊社指定となります。

〒370-0521 群馬県高崎市棟高町1317-2 群馬県知事(6)6126号

027-393-6111

クリック

詳しい情報は 阿久津都市

検索

取引形態 (売主)

2026/1/19