種目	自社分譲地

地域	吉岡町下野田２期分譲地

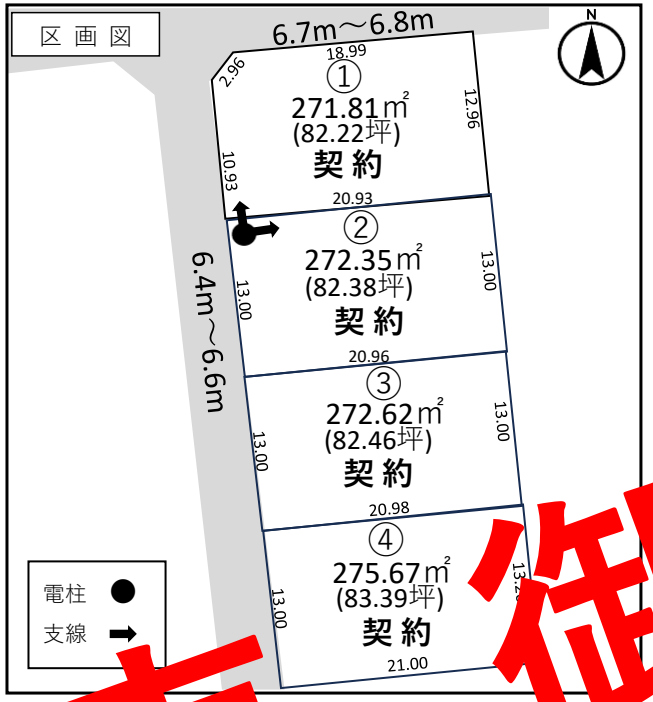
価格	―

クスリのアオキまで20m

平屋にも最適！広々76坪以上

上水・造成工事費込み

売　地		
価格	―	
所在地	北群馬郡吉岡町大字下野田字見城1273	
土地面積	―	
地目	宅地	
都市計画	非線引き	
用途地域	無指定	
建ペイ率	70%	
容積率	200%	
現況	造成済み	
引渡し	相談	
設備	飲用水	上水道引込済
	電気	東京電力
	ガス	プロパンガス
	排水	合併処理浄化槽
	雨水	浸透
道路	北側:6.7m～6.8m	西側:6.4m～6.6m
周辺情報	JAファーマーズ野[illegible]	約900m
	クスリのアオキ吉岡店	約20[illegible]
	ファミリーマート吉岡下野田店	[illegible]90m
	吉岡第一保育園	約[illegible]90m
	明治小学校	約1[illegible]0
	吉岡中学校	約1,630m
	たけうち歯科医院	約180m
	ふるまき内科医院	約1,700m
	明治皮膚科	約1,300m
	前橋スイミングスクール渋川	約900m
	個別特訓の開成塾	約250m



区画	面積	坪単価	価格
1	[illegible]㎡	82.22	契約
2	272[illegible]㎡	82.38坪	予約
3	272.62㎡	82.46坪	契約
4	275.67㎡	83.39坪	契約





◆特記事項

※所有権移転登記を行う司法書士は弊社指定となります。

※水道加入金20ミリ168,000円(税込)を買主様より吉岡町へ納付となります。

※手付金は原則30万円とします。

※資料と現況が相違するときは現況を優先します。

売御礼
完

・・・・良質な不動産を提供する・・・・

〒370-3521　群馬県高崎市棟高町1317番地2　群馬県知事(6)6126号

(株)阿久津都市開発

027-393-6111

県央営業所

詳しい情報は　阿久津都市　（クリック）

取引形態　（売主）

仲介手数料：弊社売主につき無料

2026/10/26