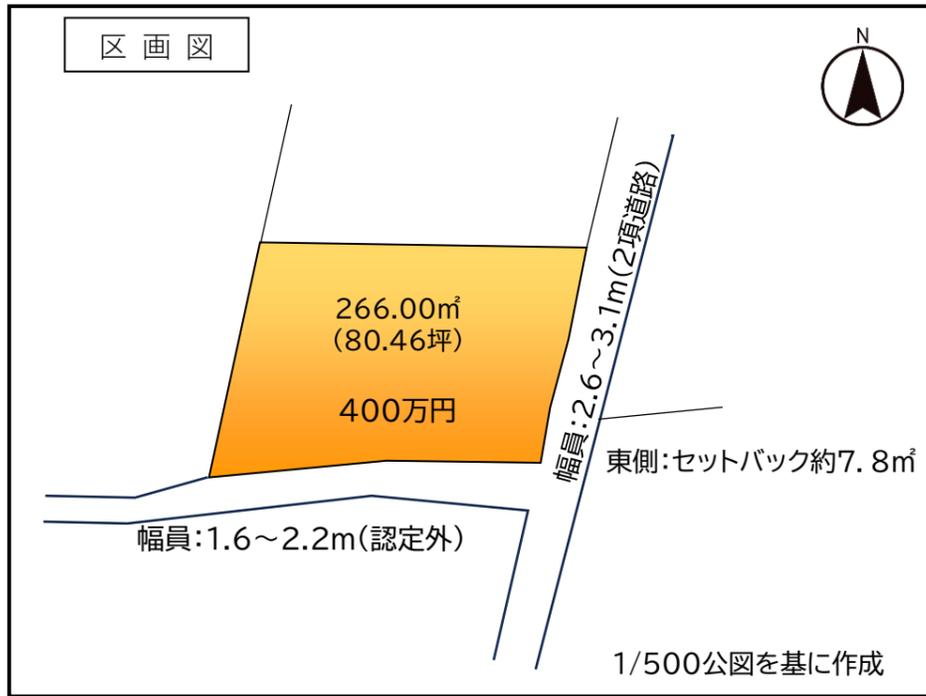


種目 **売地**

- 国道17号至近!
- 新町駅まで徒歩20分
- 建築条件なし

売地	
価格	400万円
所在地	藤岡市立石字萩谷戸1258番18
土地面積	266.00㎡
地目	宅地
都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定
建ぺい率	70%
容積率	200%
現況	上物あり
引渡し	解体更地渡し、境界確定は東側道路側のみ
設備	飲用水 公営
	電気 東京電力
	ガス プロパンガス
	排水 浄化槽
	雨水 宅内浸透等
道路	東:市道2.6~3.1m、南:市道1.6~2.2m
周辺情報	立石保育園 1200m
	小野小学校 2000m
	小野中学校 1700m
	セブンイレブン 700m
	フレッセイ 1800m
備考	セットバック要:東側道路(中心後退 約7.8m) 建替え要件:線引き前からの宅地(市街化調整区域) 建築確認年月日:昭和47年11月7日、No825 (増築)確認:平成2年9月5日、No4498 北側道路:市道(42条2項道路) 南側道路:市道(認定外道路) 間口:13.80m(地積測量図による) 奥行:19.70m(地積測量図による) 担当:中嶋 070-2471-9378

地域 **藤岡市立石**



価格表				
区画	有効面積	坪単価	価格	
1	約258.2㎡	約78.1	5.1万円	400万円

◆特記事項
※更地渡し



価格 **400万円**



ナビ入力
藤岡市立石
1258-18付近



.....良質な不動産を提供する.....

〒370-0851 群馬県高崎市上中居町43-1 群馬県知事(5)第6126号

(株)阿久津都市開発 **027-388-0390** **取引形態 (媒介)**

仲介手数料:(売買価格×3%+60,000)+消費税

2025/6/12

詳しい情報は **阿久津都市** **検索**