

下水道完備

都市ガス

建築条件なし

地域

グラン・テラス高崎下佐野町5期

価格

区画図

▲ 私設電柱
(買主様負担)

電柱 ●
支線 →

市道：7.5~7.6m

市道：6.5m

送電線

3.0m

3.0m

13.90

12.01

13.80

13.89

13.90

13.89

256.59㎡
(77.61坪)
契約

255.29㎡
(77.22坪)
契約

257.15㎡
(77.78坪)
契約

257.15㎡
(77.78坪)
契約

8-2 117.85㎡
28.13

8-1 平屋限定
最高高さ
5.9m未満
281.01㎡
(85.00坪)
契約

6-2 66.50㎡
14.33

6-1 248.43㎡
(75.15坪)
契約

7-1 250.61㎡
(75.80坪)
契約
平屋限定
最高高さ
5.9m未満

9-1 250.70㎡
(75.83坪)
契約
平屋限定
最高高さ5.9m未満

5 250.99㎡
(75.92坪)
契約

7-2 117.75㎡
15.31

9-2 168.36㎡
40.86

55.55

5.0m

3.0m

平屋限定
平屋限定
平屋限定

⑥-2、⑦-2、
⑧-2、⑨-2の
敷地延長は売
主負担でアス
ファルト舗装



※建築前に東京電力との事前協議が必要となります。送電線下の区画の買主様は、令和9年4月に東京電力と線下補償についての契約を締結いただきます。それ以前の補償金は精算を行いません。

※買主様は令和7年8月14日までに、農転・開発許可申請を行うものとします。

※⑦⑧⑨号地は平屋限定となります。(最高高さ5.9m未満)

※ 電柱計画は電柱設置者との協議により変更となる場合があります。

※ 所有権移転登記を行う司法書士は弊社指定となります。

※手付金は原則 40万円とします。※ 建築条件はありません。

2025/8/18