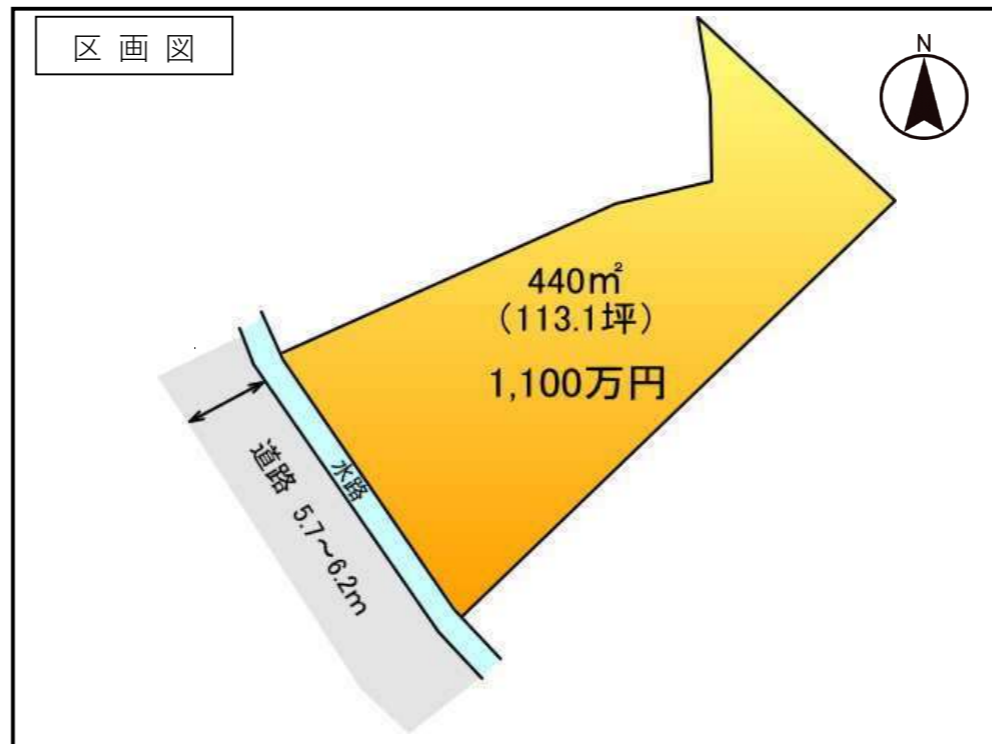


種目	売地
----	----

- 生活便利な立地
- 113坪と広々
- 建築条件なし

売地	
価格	1,100万円
所在地	前橋市下佐鳥町262番
土地面積	440㎡
地目	畑
都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定
建ぺい率	70%
容積率	200%
現況	更地
引渡し	相談
設備	飲用水 前面道路本管あり
	電気 東京電力
	ガス プロパンガス
	排水 浄化槽
	雨水 宅内浸透等
道路	南西:5.7m~6.2m
周辺情報	上川淵小学校 1,700m
	Surusu上陽こども園 710m
	前橋みなみモール 2,000m
	セブンイレブン 900m
	前橋赤十字病院 1,700m
備考	・農振除外申請要す(年2回/4月・9月)
	・農地法第5条許可要す
	・都市計画法第34条11号許可要す
	・道路占用許可要す
〈買主負担〉	
除外農転開発申請費用44万円(税込)	
道路占用許可費用	
上水道加入金	

地域	前橋市下佐鳥町
----	---------



価格表				
区画	有効面積	坪単価	価格	
1	440.00㎡	113.10坪	9.7万円	11,000,000円

価格	1,100万円
----	---------



ナビ入力
前橋市下佐鳥町263
付近



◆引渡し・造成について
※現況渡し

◆特記事項
※ハザードエリア内 0.5m~3m未満

.....良質な不動産を提供する.....

(株)阿久津都市開発

〒370-0851 群馬県高崎市上中居町43-1

群馬県知事 (5) 第6126号

027-388-0390

取引形態 (媒介)

仲介手数料: (売買価格×3%+60,000)+消費税

本社

詳しい情報は

阿久津都市

検索

クリック

2023/1/31