

種目	自社分譲地	地域	グラン・テラス高崎東国分町	価格	—
----	-------	----	---------------	----	---

広々87坪以上
元総社蒼海まで400m
国府小まで750m

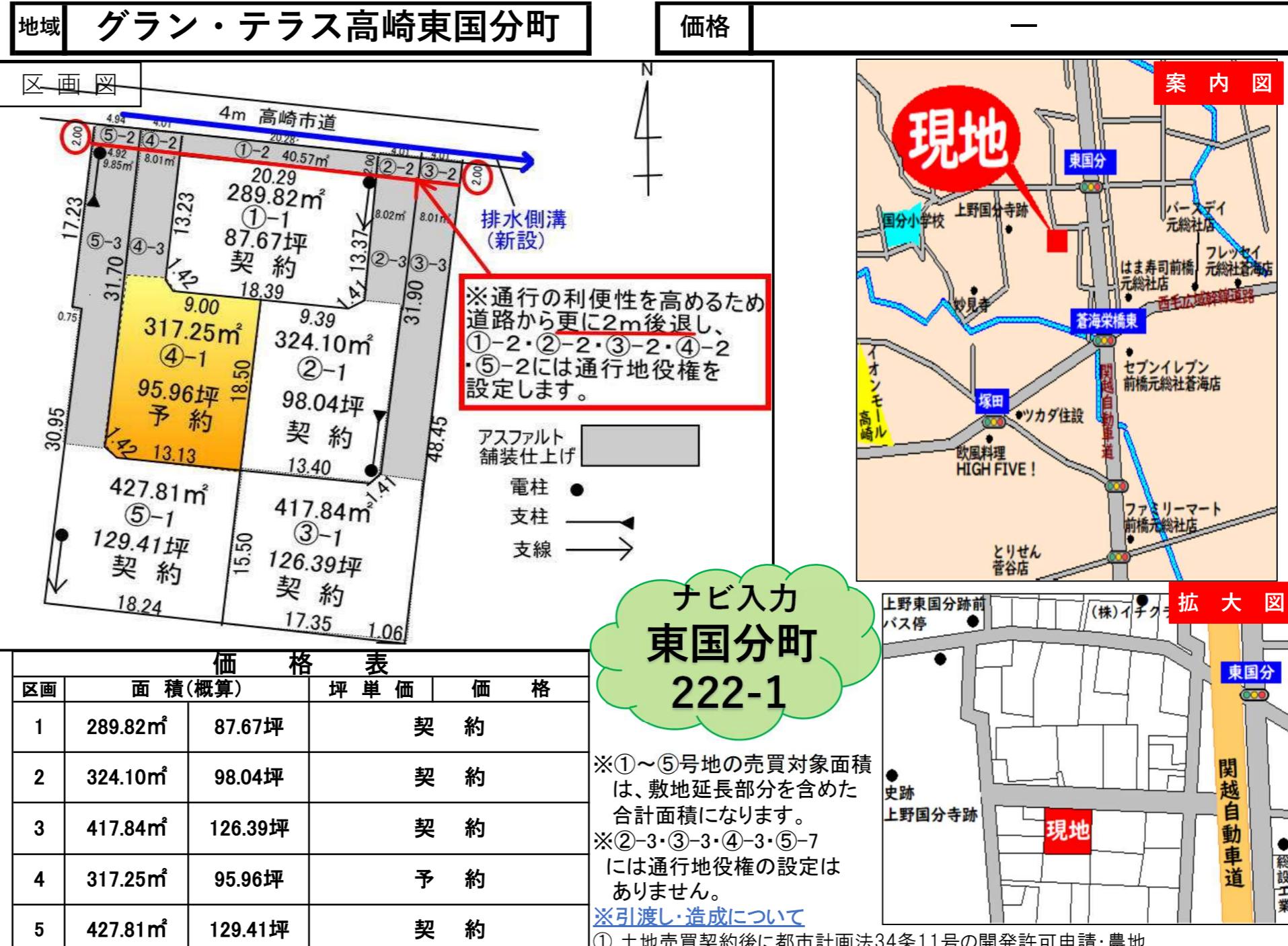
売地	
価格	—
所在地	高崎市東国分町223番地
土地面積	—
地目	畠
都市計画	市街化調整区域
用途地域	無指定
建ぺい率	70%
容積率	200%
現況	畠
引渡し	令和5年5月末頃予定
設備	飲用水 20ミリ管引込予定 電気 東京電力 ガス プロパンガス 排水 合併処理浄化槽 雨水 宅内浸透
道路	市道 4m
周辺情報	セブンイレブン 前橋元総社蒼海店 450m はま寿司前橋元総社店 400m 国府小学校 750m バースディ元総社蒼海店 770m フレッセイ元総社蒼海店 800m 国府保育園 800m
備考	●農地法5条許可申請要す ●都市計画法34条11号開発許可要す ●開発許可・農転許可・占用許可申請料 308,000円(税込)(買主負担) ●仲介手数料不要

※引渡しの時期は、他区画の販売状況や農転・開発許可の取得時期により遅延する場合があります。

・・・良質な不動産を提供する・・・

(株)阿久津都市開発

県央営業所



〒370-3521 高崎市棟高町1317番地2 群馬県知事(5)6126号

取引形態 (売主)

027-393-6111

詳しい情報は 阿久津都市開発 検索



2023/1/30