

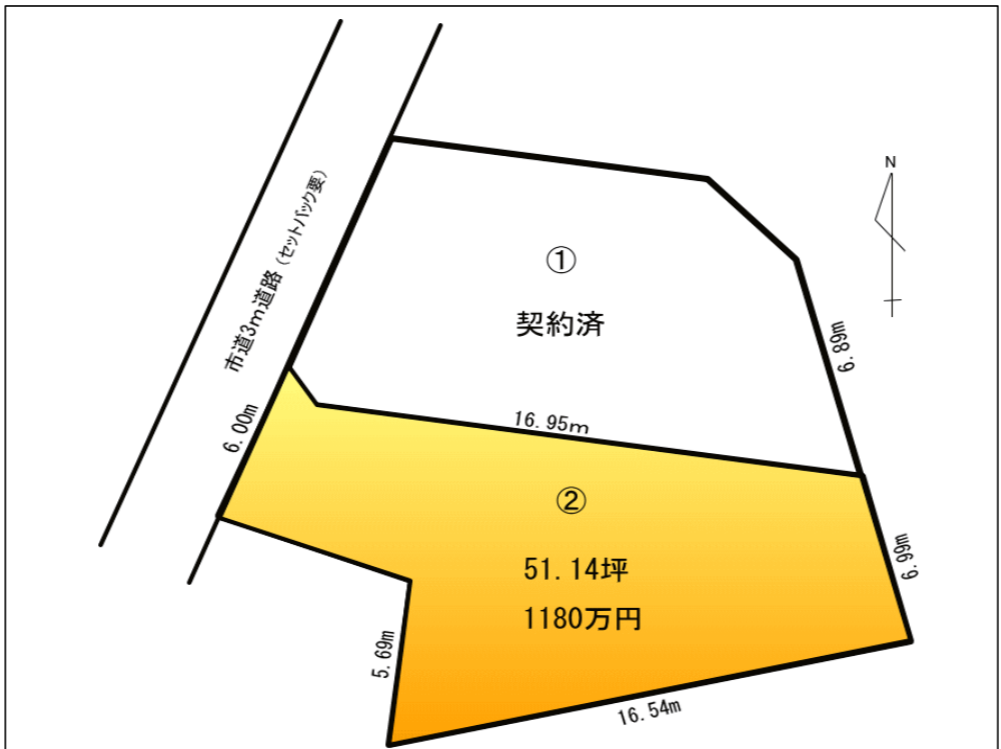
種目 売地

地域 高崎市常盤町

価格 坪23.1万円

全2区画
高崎駅まで2km
建築条件 なし

| 売地 | |
|------|------------------|
| 価格 | 1180万円 |
| 所在地 | 高崎市常盤町40番9 |
| 土地面積 | 169.07㎡ |
| 地目 | 宅地 |
| 都市計画 | 市街化区域 第一種住居地域 |
| 建ぺい率 | 60% |
| 容積率 | 200% |
| 現況 | 更地 |
| 時期 | 相談 |
| 引渡し | 現況渡し |
| 設備 | 飲用水 公営 |
| | 電気 東京電力 |
| | ガス プロパン |
| | 排水 本下水 |
| | 雨水 側溝 |
| 道路 | 西道路 約3m |
| 周辺情報 | 中央小学校 300m |
| | 第一中学校 500m |
| | スーパー-RYOSUI 900m |
| | 高崎市役所 1300m |
| その他 | 道路後退要 |



※西側道路に100mmの水道管が埋設してあります。
 ※②号地には20mmの水道管が引込済みです。

| 価格表 | | | | |
|-----|---------|--------|--------|-------------|
| 区画 | 面積 | 坪単価 | 坪単価 | 土地価格 |
| 1 | 130.92㎡ | 39.60坪 | 25.0万円 | 契約済 |
| 2 | 169.07㎡ | 51.14坪 | 23.1万円 | 11,800,000円 |

※小中学校近く！
 ※東京ガス対応エリアです。(別途費用)
 ※希少物件です！



※資料と現況が相違するときは現況を優先します。
 ※確定測量後に面積が増減する場合がございます。
 ※司法書士は弊社指定となります。

.....地盤調査ができる不動産会社..... 〒370-0073 高崎市緑町一丁目15番地5 群馬県知事(5)6126号

(株)阿久津都市開発 **027-370-7063** **取引形態 (専任)**

詳しい情報は **阿久津都市** **検索** **クリック** **高崎北営業所** **2021/8/16**